

Doeve Makelaars jachten & schepen



Doeve Makelaars/Taxateurs vof
Sworn & EMCI Certificated Brokers
& Valuers S&P Yachts & Ships

Westhavenkade 87c
NL-3133 AV Vlaardingen

Tel +31 (0)10 248 98 30
Mobiel +31 (0)653 20 20 84

E-mail info@doevemakelaar.nl
Website www.doevemakelaar.nl
www.doeve.be
www.doeve.fr

IBAN NL82 INGB 0664 0466 73
KvK Rotterdam 24266857
BTW NL8214.04.520.B01



Luxe Motor 24.56 met CBB

Verkocht

BTW n.v.t.

Afmetingen (m)	24.56 x 3.92 x 1.40	Ref.nr.	230804
Ligplaats	Omgeving van Gent, België	Bouwjaar	1924
		Materiaal	staal

Visie Doeve Makelaars

Voormalig binnenvaart vrachtschip dat volledig is heringericht tot een comfortabel Varend Woonschip. In mei 2023 is deze Luxe Motor naar de werf geweest, gekeurd en zijn het gangboord en de dekken gestraald en voorzien van een 2 componenten verfsysteem. Het vrijboord is in 2015 gestraald. Het schip verkeert derhalve aan de buitenzijde in een zeer goede staat. De binnenzijde is in 2001/2002 volledig nieuw geplaatst en is ook zeer netjes. De huidige eigenaren hebben de techniek aan boord geüpgraded waardoor ze weer gereed is voor vele jaren gebruikersgemak. Het schip heeft onder andere 2 gastenhutten die gezamenlijk een ruime badkamer delen, een eigenaarshut met Frans bed welke een eigen badkamer heeft alsmede een ruime salon met open keuken. De stuurhut is voorzien van een comfortabele hoekbank en de stuurpositie geeft een goed zicht rondom. In onze ogen een instap gereed schip waarmee de koper vele prachtige reizen over de Europese binnenwateren kan maken.

Algemene informatie

Werk:	Scheepswerf Van Zutphen, NL-Vreeswijk
Verbouwjaar:	2001 / 2002
Romp vorm:	platbodem
Romp materiaal:	staal
Dek materiaal:	staal
Opbouw materiaal:	staal
	teakhouten bovenzijde van de stuurhut
Bouwwijze:	geklonken
	nieuw staal is gelast
	berghout rondom
	boeiing rondom
	achterroef
	dichte bolderkasten
	2 waterdicht(e) schot(ten)
Besturing:	hydraulisch
	stuurwiel
	nood helmstok
Ramen:	aluminium raamprofielen
	dubbel glas in stuurhut
Waterverplaatsing (ca.):	maximum toelaatbare waterverplaatsing 91,699 m ³
	waterverplaatsing in ledige toestand 73,955 m ³
	verplaatsing 17,744 m ³
Ballast (ca.):	gestort beton
Doorvaart hoogte (ca.):	alles plat 2,90 m
Kleur / Conservering:	zwarte romp
	crème opbouw
	goed onderhouden
	onderwaterschip en vrijboord gestraald
	2 componenten systeem
	laatste onderwaterschip behandeling 05-2023
Certificaten:	Uniecertificaat voor Binnenschepen (UCB)
	zone 2 Nederland
	zone 3
	zone 4
	Waal, Lek & NL Rijn
	geldig tot: 04-2030
Geschikt voor / als:	recreatie vaartuig
	geschikt voor bewoning
	geschikt voor ruime wateren
Algemene informatie:	goede vaareigenschappen
Aanvullende informatie:	Diverse roestgevoelige plaatsen uitgevoerd in roestvast staal.
	voorpiek met kettingbak
	Rompvorm is geschikt om mee droog te vallen.
	Zeer geschikt om de Europese kanalen en rivieren te bevaren.
	Zeer geschikt om in Frankrijk de kanalen en rivieren te bevaren.

Technische informatie

Motorvermogen:	110 pk 81 kW
Motor merk:	GM Detroit
Motortype:	471
Cilinderaantal:	4
Revisie motor:	2001 gereviseerd geplaatst
Draaiuren (ca.):	2450 na revisie
Brandstof:	diesel
Brandstoftank (ca.):	1x 1000 liter wit 2x 400 liter rood 1x 450 liter rood 1x 150 liter wit stalen tank(s)
Koelingsysteem:	gesloten koelpijpen geïsoleerde uitlaat
Voortstuwing:	3 blads schroef vetgesmeerde schroefas
Koppeling:	Twin Disc MG506 hydraulisch reductie 2,91:1
Verwarming:	ACV centrale verwarming op diesel radiator(en) & convector(en)
Boegschroef:	boegschroef via dieselmotor Sole Mini - 26 (2001) 26 pk
Stroomvoorziening:	12 / 24 / 230 Volt 230 Volt walstroom aansluiting professioneel geïnstalleerd systeem Color Control GX Victron Digital Multi Control
Accu's:	2x 200 Ah service accu(s) Li-ion (07-2023) 1x 225 Ah start accu(s) 1x 74 Ah start accu(s) boegschroef (04-2022) 1x 140 Ah start accu(s) generator Victron BMV 600 accu monitor
Acculader:	Victron Quattro combi omvormer/lader 24/5000/120 Mastervolt EasyCharge Portable acculader 12/1,1
Laadstroomverdeler (scheidingsdiode):	laadstroomverdeler (scheidingsdiode)
Aardlek schakelaar:	2x aardlek schakelaar
Generator:	9 kVA 230 /400 Volt, 1500 RPM Mitsubishi diesel gesloten koeling systeem 1550 draaiuren (ca.)
Dynamo:	2x dynamo
Omvormer:	Victron Quattro combi omvormer/lader 24/5000/120
Zonnepanelen:	6x 260 Watt zonnepaneel

	2x MPPT laadregelaar
Drinkwatertank (ca.):	3000 liter
	6x kunststof tank(s)
Waterdruksysteem:	hydrofoor
Warm watersysteem:	boiler (230 Volt)
	150 liter
Vuilwatertank (ca.):	niet aanwezig, voldoende ruimte om in te bouwen
Diesel waterseparator:	2x diesel waterseparator
Machinerkamer:	geventileerd
	geïsoleerde motorruimte
Lens/bilgepomp:	elektrische pomp
	systeem
	tevens dekwaspomp
	& dompelpomp
Gas systeem:	ja, fles(sen) in dekkist
	gaskeur certificaat
Aanvullende informatie:	lucht compressor
	LED verlichting

Accommodatie

Betimmering:	kersen interieur
	eiken interieur
	teak interieur
	watervast verlijmd multiplex
	laminaat vloer(en)
	geschikt om aan boord te wonen
	zie foto's
Isolatie:	6 mm steenwol
	goed geïsoleerd
Hutten:	3 hutten
Slaapplaats / Kooi:	Voor: 1x 2 pers.
	Gasten hut(ten): 2x 1 pers.
	Achter: 1x 2 pers.
Plattegrond (niet op schaal):	zie bijlage
Badkamer:	Voor:
	douche
	thermostaat kraan
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	deels betegeld
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
	Achter:
	douche
	thermostaat kraan
	wasbak met mengkraan en warm & koud stromend water
	deels betegeld
	in 1 ruimte tezamen met het toilet
Toilet:	2x elektrisch toilet
Kombuis / keuken:	U-vorm kombuis
Kooktoestel:	4-pits kooktoestel

	op gas
	afzuigkap
	& 2-pits kooktoestel
	inductie
Oven:	elektrische oven
	& grill
Magnetron:	aanwezig
Koelkast:	2x koelkast
	230 Volt
Vriezer:	1 vriezer
	230 Volt
Werkblad:	houten werkblad
Wasbak:	roestvast stalen wasbak
Waterkraan:	mengkraan met warm & koud stromend water
Entertainment:	radio/CD speler
	flatscreen TV
Stahoogte (ca.):	voor (ca.) 1,86 / 1,47 m
	badkamer / toilet voor (ca.) 1,87 m
	salon (ca.) 1,83 m
	kombuis / keuken (ca.) 1,87 m
	stuurhut (ca.) 1,89 m
	eigenaarshut (ca.) 1,87 m
	badkamer / toilet achter (ca.) 1,86 m
Aanvullende informatie:	inventaris
	Het schip wordt geleverd met alles aan boord behalve de privé bezittingen & kunstwerken.
	7 kg wasmachine

Navigatieapparatuur

Navigatie apparatuur:	OceanSat Automatisch Identificatie Systeem (AIS)
	Navman echolood / dieptemeter
	Navicom RT-550 marifoon
	Navicom RT411 hand marifoon
	blauw bord met knipperlicht
	roerstandaanwijzer
	Acer Laptop & PC-Navigo kaartplotter
	ruitwisser
	hoorn
	navigatieverlichting

Tuigage en zeilen

Mast:	aluminium mast
	lantaarn mast
Strijkbaar:	ja
	handmatig

Uitrusting

Ankergerie:	handankerlier
	klipanker
	50 m ankerketting
	in kluisgat
	2x verhaalkop
	opgegeven lengte(s) is/zijn circa
Dekzeilen:	wintertent rondom de stuurhut
Zwemtrap:	aluminium
Reling / Preekstoel:	roestvast stalen zeereling op verschansing
Davits:	roestvast staal
Veiligheid:	reddingsboeien
	brandblussers
	reddingsvesten
	volgens de certificering-eisen
	bilge alarm
Aanvullende informatie:	aluminium loopplank
	dekverlichting
	teakhouten koekoek
	afdekkleed over koekoek
	teak dekmeubelen set
	Het schip is volledig gestript (alleen de romp is nog oud) en aansluitend nieuw opgebouwd. Voordat er ingetimmerd is, is de binnenzijde van de romp zeer goed behandeld.
	zonnedek
	Keuringsrapport van het onderwaterschip is aanwezig (05-2023)
	COBB BBQ
	Karcher hogedrukreiniger













